

Gmina Jasło jest właścicielem gruntów o ogólnej pow. **271,9777 ha** i łącznej wartości **1 003 017,80 zł** z wpisem prawa własności nieruchomości w księgach wieczystych w Sądzie Rejonowym w Jaśle.

W/w grunty nabyte zostały na mienie komunalne Gminy Jasło różnymi formami :

- decyzjami komunalizacyjnymi, aktami notarialnymi obejmującymi zrzeknięcia ,
darowizny, sprzedaż jak również na wniosek Rady Gminy Jasło.

Na ogólną powierzchnię mienia komunalnego składają się :

- | | | |
|-----------------------|----------|--------------------|
| - użytki rolne | - o pow. | 86,3508 ha |
| - drogi | - o pow. | 149,4838 ha |
| - tereny zabudowane | - o pow. | 11,5390 ha |
| - tereny zieleni | - o pow. | 2,4100 ha |
| - lasy i zadrzewienia | - o pow. | 20,4995 ha |
| - nieużytki | - o pow. | 1,6946 ha |

Na tereny zabudowane zajmujące powierzchnię 11,5390 ha składają się nieruchomości gruntowe zajęte pod budynki i urządzenia związane z wykonywaniem przez Gminę nieodpłatnych i odpłatnych usług na rzecz mieszkańców . Są to w szczególności:

- domy ludowe
- remizy OSP
- ośrodki zdrowia
- apteki
- agromówka
- szatnie sportowe
- ochronka
- siedziba Gminy Jasło
- szkoły
- zbiorniki p .pożarowe
- budynek oczyszczalni ścieków
- studnie

Na terenie tutejszej Gminy działają :

- placówki oświatowo- wychowawcze w : Jareniówce , Niepli, Opaciu, Osobnicy, Szebniach, Trzcinicy i Warzycach.
- Zakłady Opieki Zdrowotnej w Warzycach, Osobnicy i Szebniach oraz MG ZOZ w Jaśle
- 12 jednostek OSP we wsiach : Bierówka, Chrzastówka, Łaski, Niepla, Osobnica, Szebnie, Trzcinica, Warzyce, Zimna Woda, Opacie, Gorajowice, Wolica.

Ponadto na terenie gminy znajdują się:

- domy ludowe we wsiach : Bierówka, Brzyście, Chrzastówka, Gorajowice, Jareniówka, Łaski, Niegłowice, Niepla, Opacie, Osobnica, Szebnie, Trzcinica, Warzyce, Wolica i Zimna Woda

Z ogólnej powierzchni użytków rolnych wynoszących 86,3508 ha gmina wydzierżawiła rolnikom grunty rolne o pow. 26,4582 ha.

Ponadto na terenie Gminy Jasło

- oddano w użytkowanie wieczyste grunty o pow. 2,0209 ha
- przekształcono prawo wieczystego użytkowania w prawo własności gruntów o pow. 0,18 ha.
- przekazano w trwały zarząd grunty wraz z budynkami pod szkoły i zakład komunalny o pow. 6,1770 ha

Powierzchnia mienia komunalnego w 2006 r. wzrosła w stosunku do 2005 r. o 7,9026 ha.

Jest to związane z:

- nabyciem przez Gminę aktami notarialnymi dot. darowizny nieruchomości o pow. 0,3782 ha o wartości 3 830 zł.,
- zakupem nieruchomości o pow. 0,0447 ha o wartości 2 590 zł,
- nabyciem nieruchomości na podstawie zrzeknięcia się nieruchomości i udziałów w nieruchomości w trybie art. 179 § 1 Kodeksu Cywilnego o pow. 0,7758 ha o wartości 1 120 zł.
- zwiększeniem powierzchni nieruchomości o 0,0069 ha w związku z nowymi pomiarami
- nabyciem własności nieruchomości o pow. 6,8650 ha i wartości 300 zł na podstawie decyzji wojewody.
jak również :
- zmniejszeniem powierzchni nieruchomości o 0,0125 ha w związku z nowymi pomiarami
- darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Jasielskiego o pow. 0,0528 ha z przeznaczeniem pod drogę powiatową
- sprzedażą nieruchomości o pow. 0,0427 ha i wartości 600 zł
- zwrotem wywłaszczonej nieruchomości o pow. 0,06 ha i wartości 1 800 zł.

W związku z wykonywaniem przez gminę prawa własności nieruchomości, Gmina Jasło uzyskuje dochody związane z najmem i wydzierżawianiem gruntów, oddaniem gruntów w użytkowanie wieczyste, przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, przekazaniem nieruchomości w trwały zarząd, wynajmowaniem pomieszczeń w domach ludowych na działalność gospodarczą, wesela i inne imprezy jak również za wynajem pomieszczeń w budynku Urzędu Gminy, Ośrodka Zdrowia, Agronomówce oraz po Szkole Podstawowej w Bierówce i dzierżawę sieci ciepłowniczej.

W okresie do 31 października 2006 r. uzyskano dochody w wysokości 201 191,00 zł.

W 2007 r. planuje się uzyskać dochody z w/w działalności w wysokości 213 015,00 zł.